



ПРИКАЗ

от 15 декабря 2025 года

№ 38/8

О внесении изменения в приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 13 ноября 2025 года № 32/8 «Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) для системы теплоснабжения № 38 муниципального образования «Город Ижевск», отнесенного к ценовой зоне теплоснабжения, на 2026 год»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 года № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2022 года № 4282-р и Положением о Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, утвержденным постановлением Правительства Удмуртской Республики от 22 декабря 2017 года № 550, Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики **приказывает:**

1. Внести в приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 13 ноября 2025 года № 32/8 «Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) для системы теплоснабжения № 38 муниципального образования «Город Ижевск», отнесенного к ценовой зоне теплоснабжения, на 2026 год» изменение, изложив приложение 1 в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Главы Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru).

Министр



М.Н. Баранов

Приложение 1 к приказу
Министерства строительства, жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
от 15 декабря 2025 года № 38/8

«Приложение 1 к приказу
Министерства строительства, жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Удмуртской Республики
от 13 ноября 2025 года № 32/8

ИНДИКАТИВНЫЙ ПРЕДЕЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ ЦЕНЫ
на тепловую энергию (мощность) для системы теплоснабжения № 38
муниципального образования «Город Ижевск»,
отнесенного к ценовой зоне теплоснабжения, на 2026 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Номер системы теплоснабжения*	Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность)			
			с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	
			руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал (с НДС)**	руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал (с НДС)**
1	Общество с ограниченной ответственностью «Районная теплоснабжающая компания»	ЕТО №2 источники тепловой энергии в системе теплоснабжения № 38	3 679,35	4 488,81	4 168,19	5 085,19

* Нумерация системы теплоснабжения приведена в соответствии со схемой теплоснабжения в административных границах города Ижевска на период до 2035 года (актуализация на 2026 год), утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 15 августа 2025 года № 176тд «Об утверждении схемы теплоснабжения в административных границах города Ижевска на период до 2035 года (актуализация на 2026 год)».

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРИКАЗ

от 13 ноября 2025 года

№ 32/8

Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) для системы теплоснабжения № 38 муниципального образования «Город Ижевск», отнесенного к ценовой зоне теплоснабжения, на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 года № 1562 «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)», распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2022 года № 4282-р, Положением о Министерстве строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, утвержденным постановлением Правительства Удмуртской Республики от 22 декабря 2017 года № 550, Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики **приказывает:**

1. Утвердить индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) для системы теплоснабжения № 38 муниципального образования «Город Ижевск», отнесенного к ценовой зоне теплоснабжения, на 2026 год согласно приложению 1.

2. Утвердить показатели, использованные для определения индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) для системы теплоснабжения № 38 муниципального образования «Город Ижевск», отнесенного к ценовой зоне теплоснабжения, на 2026 год, утвержденного в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2.

3. Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утвержденный в пункте 1 настоящего приказа, ввести в действие с 1 января 2026 года. Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), утвержденный в пункте 1 настоящего приказа, действует по 31 декабря 2026 года.

4. Признать утратившим силу с 1 января 2026 года приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики

Удмуртской Республики от 5 ноября 2024 года № 22/12 «Об утверждении индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) для системы теплоснабжения № 38 муниципального образования «Город Ижевск» Удмуртской Республики, отнесенного к ценовой зоне теплоснабжения, на 2025 год».

5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Главы Удмуртской Республики и Правительства Удмуртской Республики (www.udmurt.ru).

Министр



М.Н. Баранов

ИНДИКАТИВНЫЙ ПРЕДЕЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ ЦЕНЫ
на тепловую энергию (мощность) для системы теплоснабжения № 38
муниципального образования «Город Ижевск»,
отнесенного к ценовой зоне теплоснабжения, на 2026 год с календарной разбивкой

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Номер системы теплоснабжения*	Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность)			
			с 01.01.2026 по 30.06.2026		с 01.07.2026 по 31.12.2026	
			руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал (с НДС)**	руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал (с НДС)**
1	Общество с ограниченной ответственностью «Районная теплоснабжающая компания»	ЕТО №2 источники тепловой энергии в системе теплоснабжения № 38	3 679,35	4 415,22	4 168,19	5 001,83

* Нумерация системы теплоснабжения приведена в соответствии со схемой теплоснабжения в административных границах города Ижевска на период до 2035 года (актуализация на 2026 год), утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 15 августа 2025 года № 176тд «Об утверждении схемы теплоснабжения в административных границах города Ижевска на период до 2035 года (актуализация на 2026 год)».

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

ПОКАЗАТЕЛИ,

использованные для определения индикативного предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) для системы теплоснабжения № 38* муниципального образования «Город Ижевск», отнесенного к ценовой зоне теплоснабжения, на 2026 год

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Преобладающий вид топлива в системе теплоснабжения	-	природный газ
2.	Технико-экономические параметры работы котельных		
2.1.	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	7
2.2.	Площадь земельного участка под строительство	кв. м	500
2.3.	Общая жилая площадь жилого квартала, на территории которого находится котельная	тыс. кв. м	75 - 104
2.4.	Средняя этажность жилой застройки	этажей	18
2.5.	Тип оборудования по видам используемого топлива	-	блочно-модульная котельная
2.6.	Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования котельной	-	0,97
2.7.	Удельный расход топлива при производстве тепловой энергии котельной	кг у.т./Гкал	156,1
2.8.	Диапазон объема потребления газа при производстве тепловой энергии котельной	млн. куб. м/год	2,4 - 4,9
2.9.	Ценовая категория потребителя розничного рынка электрической энергии	-	Первая ценовая категория
2.10.	Расход воды на водоподготовку	куб. м/год	1871
2.11.	Расход воды на собственные нужды котельной	куб. м/год	61
2.12.	Объем водоотведения	куб. м/год	73
2.13.	Базовая величина капитальных затрат на строительство котельной	тыс. рублей	67 671
2.14.	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной	тыс. рублей	43 385
2.15.	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной	-	0,015
3.	Технико-экономические параметры работы тепловых сетей		
3.1.	Температурный график	°С	110/70

3.2.	Теплоноситель	-	горячая вода
3.3.	Расчетное давление в сети	МПа (кгс/кв. см)	0,6 (6,0)
3.4.	Тип схемы тепловых сетей для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых (многолетнемерзлых) грунтов (далее - вечномерзлые грунты)	-	двухтрубная, независимая закрытая, строительство индивидуальных тепловых пунктов не включается
3.5.	Способ прокладки тепловой сети для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	подземный бесканальный
3.6.	Тип изоляции для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	пенополиуретан в полиэтиленовой оболочке
3.7.	Параметры тепловой сети		
3.7.1.	Длина тепловой сети для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	м	974
3.7.2.	Средневзвешенный диаметр трубопроводов для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	мм	191
3.8.	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловой сети в базовом году	тыс. рублей	24 748,19
3.8.1.	Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения» для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов, учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года	тыс. рублей	1 363
3.8.2.	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения» на базовый год	-	5,97
3.8.3.	Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексу изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения» на базовый год в случае отнесения поселения или городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера	-	1,00
3.8.4.	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей в базовом году для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	тыс.рублей	12 980

3.8.5.	Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства «Энергетическое строительство. Тепловые сети»	%	3,6
3.8.6.	Коэффициент к сметным нормам по видам строительства	-	1,00
3.9.	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей	-	0,015
3.10.	Коэффициент учета потерь тепловой энергии в тепловых сетях в зависимости от типа этажности и вида используемого топлива	-	1,032
4.	Параметры технологического присоединения (подключения) энергопринимающих устройств котельной к электрическим сетям		
4.1.	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной	кВт	110
4.2.	Уровень напряжения электрической сети	кВ	10 (6)
4.3.	Категория надежности электроснабжения	-	первая
4.4.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю (котельной)	-	осуществляется
4.5.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-	осуществляется
4.6.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-	выполняются
4.6.1.	строительство воздушных линий	-	не осуществляется
4.6.2.	строительство кабельных линий	-	осуществляется
4.6.2.1.	протяженность линий	км	0,6 (2 линии в траншее по 0,3 км каждая)
4.6.2.2.	сечение жилы	кв.мм	25
4.6.2.3.	материал жилы	-	алюминий
4.6.2.4.	количество жил в линии	штук	3
4.6.2.5.	способ прокладки	-	в траншее
4.6.2.6.	Вид изоляции кабеля	-	кабели с изоляцией из поливинилхлоридного пластика или сшитого полиэтилена, с наружной оболочкой или защитным шлангом из поливинилхлоридного пластика или кабели с изоляцией из сшитого полиэтилена

			с защитным шлангом из полиэтилена (общепромышленное исполнение) или с металлической, свинцовой и другой оболочкой
4.6.3.	строительство пунктов секционирования	-	осуществляется
4.6.4.	количество пунктов секционирования	штук	2
4.6.5.	строительство комплектных трансформаторных подстанций по уровням напряжения	-	не осуществляется
4.6.6.	строительство распределительных трансформаторных подстанций по уровням напряжения	-	не осуществляется
4.6.7.	строительство распределительных пунктов по уровням напряжения	-	не осуществляется
4.6.8.	строительство центров питания, подстанций по уровням напряжения	-	не осуществляется
4.7.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем (котельной) технических условий	-	осуществляется
4.8.	Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств заявителя (котельной)	-	осуществляется
4.9.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети	-	осуществляются
4.10.	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям	тыс.рублей	15
5.	Параметры подключения (технологического присоединения) котельной к централизованной системе водоснабжения и водоотведения		
5.1.	Объем бака аварийного запаса воды	куб.м	90
5.2.	Размер поперечного сечения трубопровода сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	кв.см	до 300
5.3.	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки	куб.м/ч	до 10
5.4.	Диаметр трубопровода сетей централизованного водоснабжения	мм	25
5.5.	Диаметр трубопровода сетей водоотведения	мм	100
5.6.	Условия прокладки сетей централизованного водоснабжения и водоотведения:		
5.6.1.	тип прокладки сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	-	подземная

5.6.2.	материал трубопровода сетей централизованного водоснабжения (водоотведения)	-	полиэтилен, или сталь, или чугун, или иной материал
5.6.3.	глубина залегания	-	ниже глубины промерзания
5.6.4.	стесненность условий при прокладке сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	-	городская застройка, новое строительство
5.6.5.	тип грунта	-	по местным условиям
5.7.	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения	куб.м/сутки	5,45
5.8.	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения	куб.м/сутки	0,20
5.9.	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения	м	300
5.10.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети (приказ Минстроя УР от 18.12.2018 № 21/106 «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Ижевска «Ижводоканал»)	рублей/куб.м/сутки	4 530,00
5.11.	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения (приказ Минстроя УР от 18.12.2018 № 21/106 «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Ижевска «Ижводоканал»)	рублей/м	4 423,23
5.12.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети (приказ Минстроя УР от 18.12.2018 № 21/107 «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП г. Ижевска «Ижводоканал»)	рублей/куб.м/сутки	2 440,00
5.13.	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения (приказ Минстроя УР от 18.12.2018 № 21/107 «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП г. Ижевска «Ижводоканал»)	рублей/м	5 125,39

6.	Параметры подключения (технологического присоединения) котельной к газораспределительным сетям		
6.1.	Тип газопровода	-	оцинкованный, одностру́бный
6.2.	Тип прокладки газопровода (подземная или наземная (наземная))	-	наземная
6.3.	Диаметр газопровода	мм	100
6.4.	Масса газопровода	т/м	0,0125
6.5.	Протяженность газопровода	м	1 000
6.6.	Максимальный часовой расход газа	куб.м/ч	1 065
6.7.	Газорегуляторные пункты шкафные	штук	1
6.8.	Тип газорегуляторного пункта	-	2 нитки редуцирования
6.9.	Пункт учета расхода газа	штук	1
6.10.	Базовая величина затрат на технологическое присоединение к газораспределительным сетям	тыс.рублей	2 892
7.	Коэффициент использования установленной тепловой мощности котельной	-	0,382
8.	Коэффициент температурной зоны		
8.1.	Котельная	-	1,038
9.	Коэффициент сейсмического влияния		
9.1.	Котельная	-	1
9.2.	Тепловые сети	-	1
9.3.	Степень сейсмической опасности	баллов	6 и менее
10.	Температурная зона	-	IV
11.	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной	-	1
12.	Инвестиционные параметры		
12.1.	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала	%	13,88
12.2.	Базовый уровень ключевой ставки Банка России	%	12,64
12.3.	Срок возврата инвестированного капитала	лет	10
12.4.	Период амортизации котельной и тепловых сетей	лет	15
13.	Штатная численность и базовый уровень оплаты труда персонала котельной/ Базовый уровень ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной, тыс.рублей/Коэффициент загрузки,		

	процентов/ Базовый уровень ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной с учетом коэффициента загрузки, тыс.рублей		
13.1.	Начальник котельной	-	1/63,9/100/63,9
13.2.	Старший оператор	-	5/47/50/23,5
13.3.	Слесарь	-	1/47/100/47
13.4.	Инженер-электрик	-	1/47/33/15,5
13.5.	Инженер-химик	-	1/47/33/15,5
13.6.	Инженер КИП	-	1/47/33/15,5
14.	Величина среднемесячной заработной платы работников организаций по отрасли «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» по г.Москве для расчета коэффициента корректировки базового уровня ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной	рублей	112 025
15.	Величина среднемесячной заработной платы работников организаций по отрасли «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» по г.Ижевску для расчета коэффициента корректировки базового уровня ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной	рублей	43 982,60
16.	Расходы на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, на утилизацию и размещение золы и шлака для котельной с использованием угля	-	-
17.	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, использованный при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)	тыс.Гкал	22,72
18.	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии	рублей/Гкал	1 233,84
18.1.	фактическая цена на вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения с учетом затрат на его доставку, с указанием использованных источников информации (приказ ФАС России от 28.11.2023 № 906/23 «Об утверждении оптовых цен на газ, используемых в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации, указанным в пункте 15.1.1 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его	рублей/тыс. куб.метров	6 501,82

	транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 г. № 1021»; приказ ФАС России от 16.11.2022 № 828/22 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям»; приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям поставщиками газа»; приказ Минстроя УР от 20.12.2022 № 31/12 «Об утверждении специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Ижевск», предназначенных для финансирования программы газификации Удмуртской Республики»)		
18.2.	низшая теплота сгорания вида топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	ккал/куб. метров	7 900
18.3.	значения прогнозных индексов роста цены на топливо 2025 год 2026 год	%	0 - с 1 января 2025 года 21,3 - с 1 июля 2025 года 0 - с 1 января 2026 года 9,6 - с 1 октября 2026 года
18.4.	наименование организации с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа (при утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в отношении системы теплоснабжения, в которой преобладает газ)		ООО «Газпром межрегионгаз Ижевск»
19.	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей, в том числе:	рублей/Гкал	1 918,73
19.1.	величина капитальных затрат на строительство котельной	тыс.рублей	120 521,71

19.2.	температурная зона и сейсмический район, к которым относится поселение или городской округ, на территории которого находится указанная система теплоснабжения	-	IV температурная зона
19.3.	расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением	км	до 200
19.4.	отнесение поселения или городского округа, на территории которого находится система теплоснабжения, к территории распространения вечномёрзлых грунтов	-	не отнесен
19.5.	величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей	тыс.рублей	42 462,81
19.6.	величина затрат на технологическое присоединение (подключение) к электрическим сетям с указанием использованных источников данных (раздел III «Параметры технологического присоединения (подключения) энергопринимающих устройств котельной к электрическим сетям» Технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562)	тыс.рублей	15
19.7.	величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения и водоотведения с указанием использованных источников данных (приказ Минстроя УР от 18.12.2018 № 21/106 «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Ижевска «Ижводоканал»; приказ Минстроя УР от 18.12.2018 № 21/107 «Об установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП г. Ижевска «Ижводоканал»)	тыс.рублей	1 351,66 1 538,11
19.8.	величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям с указанием использованных источников данных (раздел V «Параметры подключения (технологического присоединения) котельной к газораспределительным сетям» Технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562)	тыс.рублей	2 892

19.9.1.	стоимость земельного участка для строительства котельной	тыс.рублей	1 669,18
19.9.2.	удельная базовая стоимость земельного участка с соответствующим видом разрешенного использования с указанием источников данных, использованных при расчете удельной кадастровой стоимости земельного участка	тыс.рублей/ кв.метров	1,9457 (постановление Правительства Удмуртской Республики от 24.11.2008 № 275 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Удмуртской Республике по состоянию на 1 января 2007 года», Приложение 3)
19.10.1.	норма доходности инвестированного капитала	%	21,37
19.10.2.	значение ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации	%	21,00 – с 01.01.2025 по 08.06.2025 20,00 – с 09.06.2025 по 27.07.2025 18,00 – с 28.07.2025 по 14.09.2025 17,00 – с 15.09.2025 по 30.09.2025 Средневзвешенная по дням 9 месяцев 2025 года ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации – 20,05
19.11.	значения индексов цен производителей промышленной продукции 2020 год 2021 год 2022 год 2023 год 2024 год 2025 год 2026 год	%	-2,9 24,5 11,4 4,0 12,1 3,0 6,1
20.	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов, в том числе:	рублей/Гкал	582,29

20.1.	величина расходов на уплату налогов на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности)	тыс.рублей	10 689,23
20.2.	величина ставки налога на прибыль от указанной деятельности	%	25
20.3.	величина расходов на уплату налога на имущество	тыс.рублей	2 536,32
20.4.	величина ставки налога на имущество	%	2,2
20.5.	величина расходов на уплату земельного налога	тыс.рублей	5,01
20.6.	величина ставки земельного налога	%	0,3
20.7.	величина кадастровой стоимости земельного участка	тыс.рублей	1 669,18
21.	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию прочих расходов при производстве тепловой энергии, в том числе:	рублей/Гкал	349,70
21.1.	величина расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной и тепловых сетей в базовом году	тыс.рублей	845,48
21.2.	величина расходов на электрическую энергию на собственные нужды котельной в базовом году	тыс.рублей	1 552,34
21.3.	сведения о наименовании гарантирующего поставщика и среднеарифметической величине из значения цен (тарифов), определяемых гарантирующим поставщиком, в базовом году	рублей/кВт.ч	4,35 АО «ЭнергосбыТ Плюс»
21.4.	величина расходов на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом году	тыс.рублей	33,03
21.5.	сведения о наименовании гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения, гарантирующей организации в сфере водоотведения и величина действующих на день окончания базового года тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и тарифа на водоотведение, установленных для указанных организаций (приказ Минстроя УР от 18.12.2018 № 21/50 «О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и техническую воду, отпускаемую МУП г. Ижевска «Ижводоканал», на 2019 - 2023 годы»; приказ Минстроя УР от 18.12.2018 № 21/51 «О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на водоотведение для МУП г. Ижевска «Ижводоканал» на 2019 - 2023 годы»)	рублей/куб. метров	МУП города Ижевска «Ижводоканал» Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) – 16,64 (без учета НДС) Тариф на водоотведение – 12,03 (без учета НДС)
21.6.	величина расходов на оплату труда персонала котельной в базовом году, включая величину расходов на уплату страховых взносов	тыс.рублей	1 686,29

21.7.	величина иных прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной	тыс.рублей	881,56
22.	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов по сомнительным долгам	рублей/Гкал	81,69
23.	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию отклонений фактических индексов от прогнозных, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)	рублей/Гкал	1,93
23.1.	величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо	рублей/Гкал	1,93
23.1.1.	фактическая цена на вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения, используемая при расчете фактической составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо	рублей/тыс. куб.метров	6 501,82
23.2.	величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов, а также фактические ставки налогов, используемые при расчете фактической составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов	рублей/Гкал	0,00

* Нумерация системы теплоснабжения приведена в соответствии со схемой теплоснабжения в административных границах города Ижевска на период до 2035 года (актуализация на 2026 год), утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 15 августа 2025 года № 176тд «Об утверждении схемы теплоснабжения в административных границах города Ижевска на период до 2035 года (актуализация на 2026 год)».